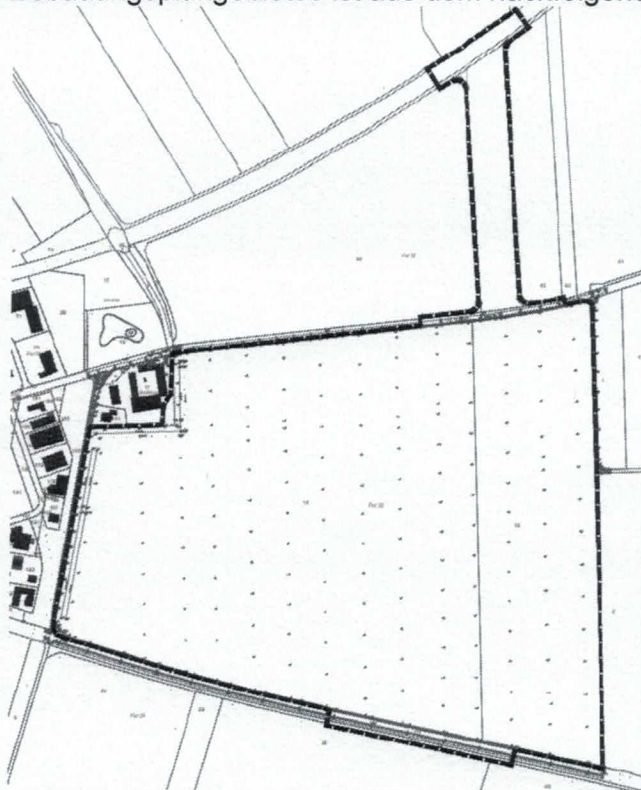


BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nörvenich H3 – Gewerbegebiet – Ortsteil Nörvenich-; hier: Durchführung einer Bürgerbeteiligung (Darlegung und Anhörung) gemäß § 3 BauGB

Der Rat der Gemeinde Nörvenich hat in seiner Sitzung am 27.10.2016 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nörvenich H3 – Gewerbegebiet - Ortsteil Nörvenich - für den Bereich Gemarkung Nörvenich, Flur 28, Flurstück 18 (alt 16 tlw.) und 13, gefasst und die Verwaltung beauftragt, nach Vorlage der notwendigen Planunterlagen die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (Darlegung und Anhörung) gemäß § 3 und 4 Baugesetzbuch durchzuführen.

Die genaue Lage des Bebauungsplangebietes ist aus dem nachfolgenden Plan ersichtlich:



Um eine weitere planungsrechtliche Gesamtbeurteilung zu erlangen, soll gemäß § 3 BauGB den betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümern die Planung dargelegt und gleichzeitig eine Anhörung durchgeführt werden.

Aufgrund der derzeit herrschenden COVID-19-Pandemie wurde das Gesetz zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie (Planungssicherstellungsgesetz-PlanSiG) erlassen, welches mit Datum vom 20.05.2020 in Kraft getreten ist.

Demzufolge kann die Auslegung durch eine Veröffentlichung im Internet ersetzt werden.

Die Bekanntgabe der Unterlagen erfolgt in der Zeit vom

03.08.2020 bis einschließlich 11.09.2020.

Die Einsichtnahme der Unterlagen ist über das Internet unter <https://www.noervenich.de/aktuelles/bauleitplanungen.php> möglich.

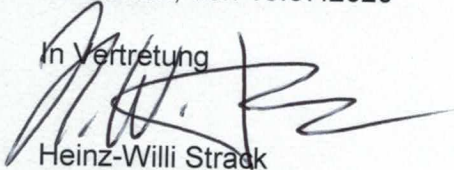
Die Unterlagen können auch, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache, in der Gemeindeverwaltung eingesehen werden. Terminvereinbarungen bitte ich unter bauverwaltung@noervenich.de zu treffen.

Zum Zwecke der schriftlichen Meinungsäußerung nach der Erörterung wird eine Nachfrist von zwei Wochen eingeräumt.

Eingaben zu den veröffentlichten Unterlagen können sowohl auf dem Postweg als auch auf dem elektronischen Wege erfolgen.

Nörvenich, den 15.07.2020

In Vertretung



Heinz-Willi Strack
Leiter Planen & Bauen

Aushang vom 20.07. bis 11.09.2020

(Ortsvorsteher/in)